



ART ESTATE

жилой комплекс

# Domino

*Новый жилой комплекс у м. Черная речка. Старт продаж.*

58

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2022 г.

По корпусам: 1 — IV квартал 2022 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
28.04.21, 15:00  
© ООО «Арт Истейт»



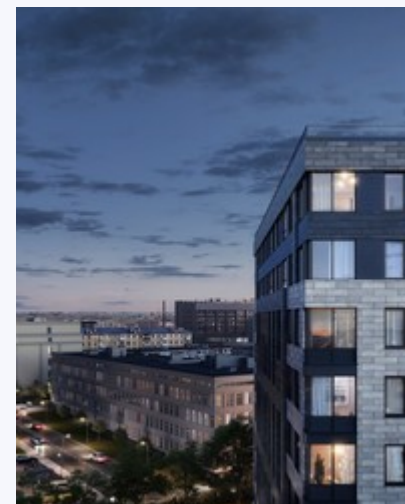


ART ESTATE

ФОТО ДОМИНО

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

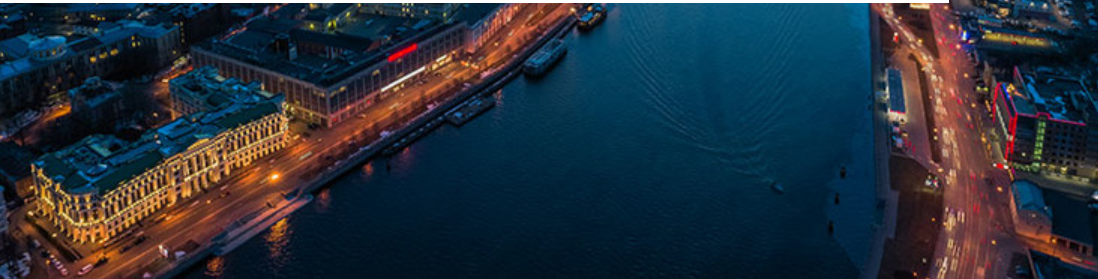




01/

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

*Рядом находятся живописные места: Строгановский парк, Салтыковский сад, набережная реки Большая Невка, парки и дворцы Каменного острова.*



02/

**ДИЗАЙНЕСКОЕ ОФОРМЛЕНИЕ МОП**

*Концепция дизайна мест общего пользования – современный минимализм в черно-белых тонах.*



03/

**БЛАГОУСТРОЙСТВО КОМПЛЕКСА**

*На территории жилого комплекса запланированы благоустроенные зоны отдыха для взрослых и детей, амфитеатр, велодорожка и спортивная площадка.*

04/

**КВАРТИРОГРАФИЯ**

*В комплексе нет студий. Доступны различные варианты планировочных решений – от уютных однокомнатных квартир, до просторных пятикомнатных.*



ART ESTATE

DOMINO

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

# Белоостровская, 28

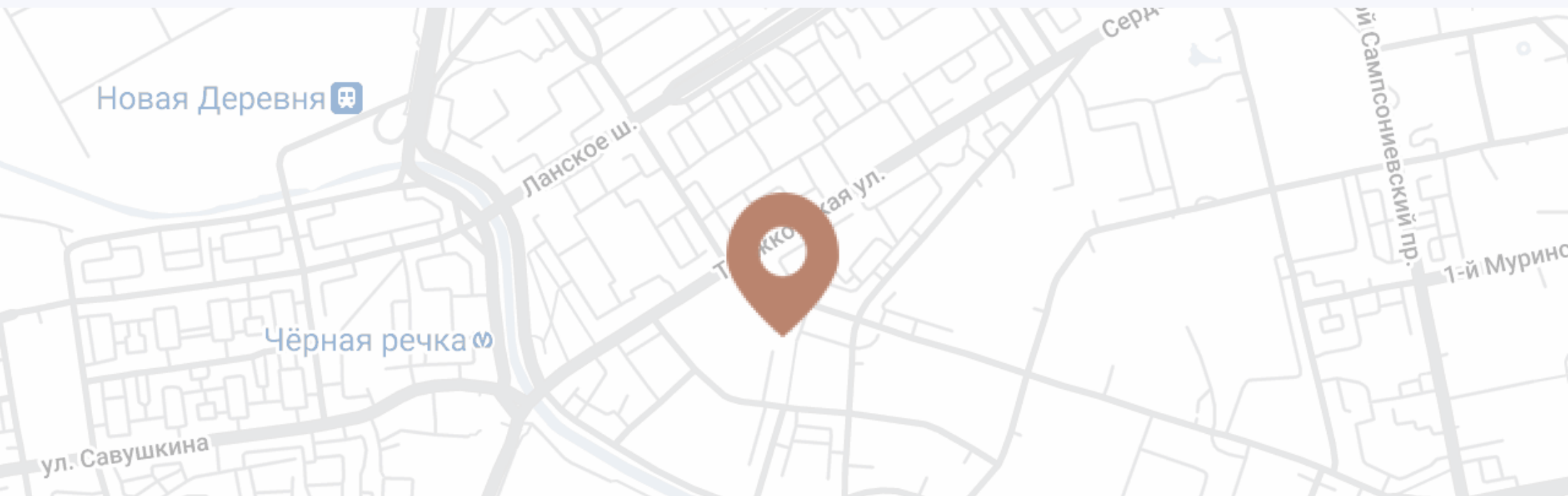
РАЙОН ПРИМОРСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 7.5 КМ / 14 МИН

■ ЧЕРНАЯ РЕЧКА — 7 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
■ ПИОНЕРСКАЯ

🏠 КАД — 11 КМ / 17 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 27 КМ / 37 МИН







Архитектура комплекса – воплощение минималистичного стиля и строгих сдержанных линий. Фасады дома выполнены с использованием керамогранита, рельефной штукатурки и терракоты. Цветовое решение фасадов – белые и серые оттенки. Дом украсят витражные конструкции и декоративные решетки. Остекленные лоджии в пол и остекленные входные двери в парадные. В отделке использованы керамогранит Italon, фактурная...

[Читать больше на сайте](#)



Индивидуальные счетчики с автоматизированным сбором показаний позволяют снизить затраты на коммунальные услуги. Отсутствие постороннего шума: жилые комнаты не граничат с техническими помещениями (шахта лифта, электорощитовая и др.). Звукоизолирующий слой в полу ИТП (индивидуальный тепловой пункт) и закрытая схема теплоснабжения позволяют избежать загрязнения оборудования и сантехники водой из...

[Читать больше на сайте](#)



В комплексе будет закрытый двор без машин. Охраняемая территория и круглосуточное видеонаблюдение с диспетчерской службой.

Для жителей предусмотрен подземный паркинг на 82 машино-места, а также наземная автостоянка на 137 машино-мест.

10

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

36,8—109,8 м<sup>2</sup>

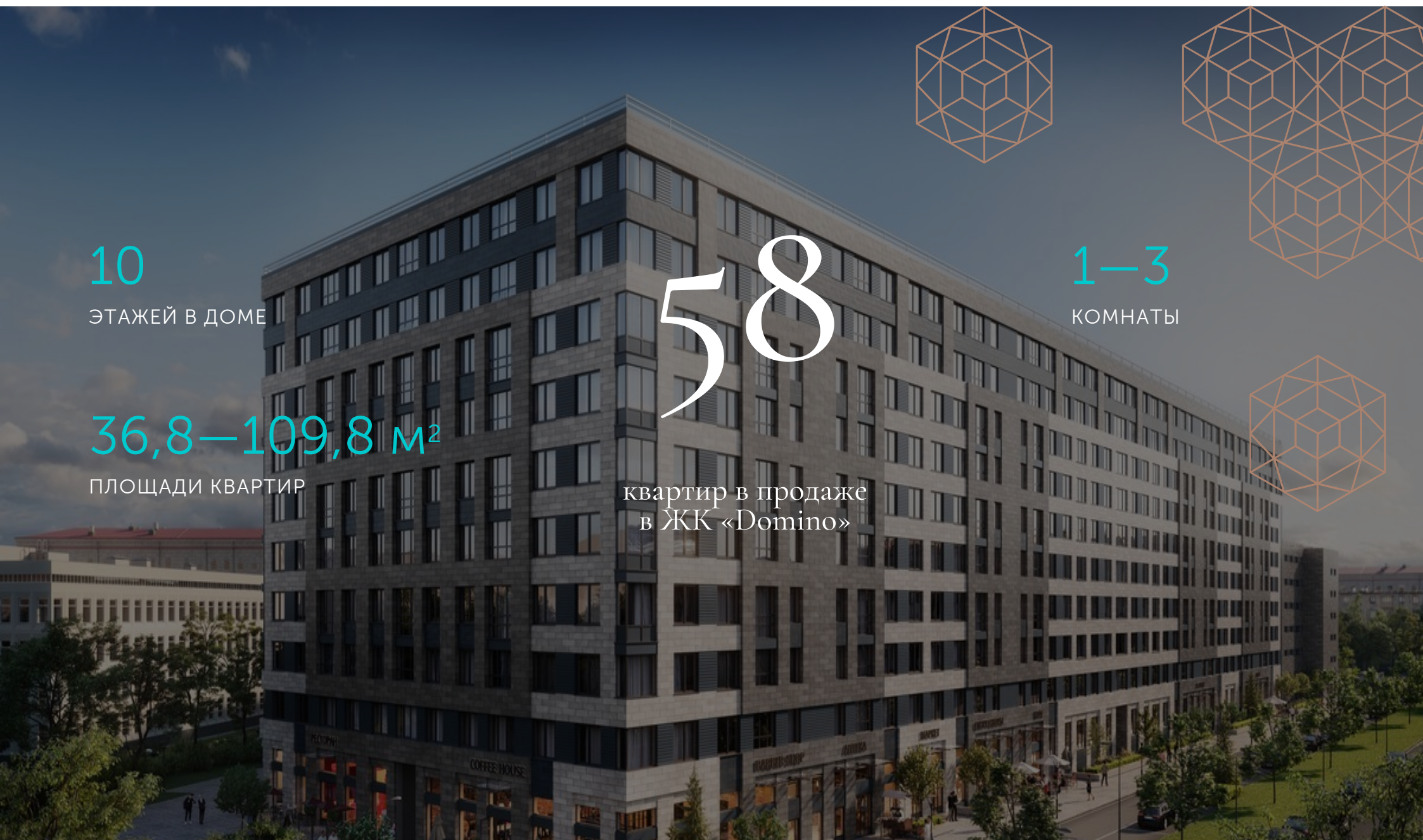
ПЛОЩАДИ КВАРТИР

58

квартир в продаже  
в ЖК «Domino»

1—3

КОМНАТЫ







1 КОМН.

36.8 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

41.9 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

42.9 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

74.7 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

74.7 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

82.5 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

94.8 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

97 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*





ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000